



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αθηνών & Ρήγα Φεραίου

ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ – 19010

Τηλέφωνα: 2299 320308

Fax: 22990-48653

E-mail: dkalivia@otenet.gr

Καλύβια, 29/05/2020

Αρ. πρωτ. οικ. **7272**

Προς:

**Τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της
ΕΤΑΔ Α.Ε.**

κ. Στέφανο Βλαστό

Κοιν:

1. Νομικό Σύμβουλο
Κο Νικόλαο Κουντούρη
2. Γενική Διευθύντρια
Αξιοποίησης Ακινήτων
Κα Αγγέλα Μιχαλοπούλου

Θέμα: Διαχείριση των παραλιών Αγίου Νικολάου και Αλυκών Αναβύσσου και της παραλίας Πεύκο Λαγονησίου.

Κύριε Βλαστέ,

Μετά τη συνάντηση που είχαμε την Τρίτη 26 Μαΐου στα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, με τα ανώτερα στελέχη της εταιρείας σας, επιθυμώ να σας ενημερώσω για τα εξής:

1. Στις παραλίες των Αλυκών και του Αγίου Νικολάου Αναβύσσου κατά την περίοδο αιχμής τα απορρίμματα που συλλέγονται είναι τις καθημερινές χωρητικότητας ενός (1) πλήρους απορριμματοφόρου και τα Σαββατοκύριακα δύο πλήρων απορριμματοφόρων αλλά πολλές φορές και Τετάρτη βράδυ. Επίσης, πολλές φορές χρησιμοποιείται και μηχάνημα του Δήμου Σαρωνικού (τσάπα), καθώς και φορτηγό για την αποκομιδή των απορριμμάτων που βρίσκονται περιμετρικά των κάδων.

Επισημαίνουμε δε ότι μόνο το τέλος που καλείται να καταβάλλει ο Δήμος στον ΧΥΤΑ Λιοσίων για τη μεταφορά των απορριμμάτων είναι 52ευρώ ανά τόνο. Με δεδομένο ότι η χωρητικότητα κάθε απορριμματοφόρου είναι 10 τόνοι (χωρίς να υπολογίζουμε τα ογκώδη απορρίμματα) και εάν σε αυτά προσθέσουμε τα κόστη διοδίων, το προσωπικό, τις φθορές των μηχανημάτων, τα καύσιμα, κλπ, καταλαβαίνετε ότι το κόστος είναι τεράστιο. **Εβδομαδιαίως**, εννέα (9) απορριμματοφόρα (10 τόνων έκαστο) Χ 900 ευρώ το κάθε δρομολόγιο = **8.100 ευρώ** εβδομαδιαίως. Μπορείτε εύκολα να υπολογίσετε το συνολικό κόστος για

όλη την καλοκαιρινή περίοδο που έχει ήδη αρχίσει από τον Μάιο και διαρκεί μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου.

2. Το κόστος του γενικού καθαρισμού του περιβάλλοντος χώρου των παραλιών είναι επίσης τεράστιο. Περιλαμβάνει εργάτες, τρακτέρ κοσκινίσματος της άμμου, καθαρισμό φυκιών, καθαρισμό - αποψιλώσεις χόρτων, πρανών, απομάκρυνση μπάζων, συντηρήσεις κήπων, παγκακίων, παιδικών χαρών κλπ. Το κόστος ανέρχεται σε περισσότερα από 20.000 ευρώ ετησίως για να είναι ο χώρος ευπρεπής για το κοινό.
3. Η κατανάλωση νερού που χρησιμοποιείται δωρεάν για τους λουόμενους στις ντουζιέρες αποτελεί μια ακόμα σημαντική δαπάνη που επιβαρύνει τον δήμο.
4. Η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος για τον φωτισμό όλου του χώρου της ιδιοκτησίας σας, για την οποία δεν καταβάλλετε κανένα τέλος (φωτισμός κολώνων, ηλεκτροδότηση κήπων κλπ).
5. Η συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου του πρασίνου και των στύλων φωτισμού, οι οποίοι χρειάζονται άμεσα συντήρηση γιατί είναι επικίνδυνοι για τους πολίτες. Έχουμε ήδη πάρει προσφορά για τους στύλους και την καλωδίωσή τους από ιδιώτη εργολάβο, ύψους 20.000 ευρώ πλέον ΦΠΑ.
6. Μέχρι πέρυσι την εκκένωση των βόθρων την αναλάμβανε ο Δήμος, φέτος θα επιδιώξουμε να την αναλάβουν οι ιδιοκτήτες των καντινών.
7. Επειδή η παραλία είναι χαρακτηρισμένη από το Λιμενικό Σώμα ως πολυσύχναστη, με βάση την επιστολή του Α' Λιμενικού Τμήματος Παλαιάς Φώκαιας με αρ. πρωτ. 2131.17/173/20, της οποίας είσαστε και εσείς αποδέκτες προς ενέργεια, είναι απαραίτητη η πρόσληψη πέντε (5) τουλάχιστον ναυαγοσωστών. Σύμφωνα με την ενημέρωση που έχουμε λάβει από εσάς, η πρόσληψη αυτή θα γίνει από τους ιδιοκτήτες των καντινών. Σας γνωρίζουμε ότι θέλουμε την έγγραφη διαβεβαίωση γι' αυτό, καθώς και τα ονόματα και τις συμβάσεις των ναυαγοσωστών, γιατί είμαστε υπόλογοι έναντι του νόμου. Σε αντίθετη περίπτωση είμαστε αναγκασμένοι να προχωρήσουμε εμείς στην πρόσληψη ναυαγοσωστών, το κόστος των οποίων ξεπερνά τις 25.000 ευρώ ετησίως.

Κύριε Βλαστέ,

Όπως διαπιστώνετε η λειτουργία ενός τόσο μεγάλου χώρου όπως είναι οι Αλυκές Αναβύσσου, στα όρια της ευπρέπειας είναι εξαιρετικά κοστοβόρα. Κάτι που δεν είχε υπολογίσει η προηγούμενη Διοίκηση της ΕΤΑΔ (διοίκηση Τερζάκη), όταν διέκοψε κάθε σχέση με τον Δήμο Σαρωνικού, και δεν έλαβε ποτέ υπόψη της τα τεράστια έξοδα που έχει ο Δήμος, κυρίως δεν εξέτασε ποιος πληρώνει το κόστος για να είναι η παραλία ευπρεπής.

Θεωρούμε ότι η πρόταση που μας έγινε στη συνάντηση της Τρίτης 26 Μαΐου δεν καλύπτει ούτε στο ελάχιστο τις δαπάνες του Δήμου προκειμένου η εν λόγω παραλία να είναι σε κατάσταση τέτοια ώστε να μπορεί να δεχθεί τον τεράστιο αριθμό

λουόμενων, αλλά και το κόστος της διαχείρισης των απορριμμάτων που δημιουργούν.

Δεν ευθυνόμαστε ούτε εμείς ούτε οι δημότες μας για τις άστοχες επιλογές της προηγούμενης Διοίκησης, η οποία ανέθεσε την εκμετάλλευση των καντινών με τόσο χαμηλό κόστος, με αποτέλεσμα να είναι αδύνατον να ανταποκριθούν τα έσοδα αυτά στο κόστος της λειτουργίας της παραλίας.

Παρακαλούμε για την άμεση ανταπόκρισή σας γιατί ο Δήμος θα είναι υποχρεωμένος να προβεί στα μέτρα που προβλέπει ο Νόμος.

Επίσης σύσσωμοι, ο Δήμος και η Δημοτική Αρχή είμαστε υπόλογοι **ποινικά** έναντι των δημοτών, διότι με τα ανταποδοτικά τέλη που εισπράττει ο Δήμος από όλους τους δημότες για να τους προσφέρει τις αντίστοιχες ανταποδοτικές υπηρεσίες, παίρνει τα δικά τους χρήματα για να προσφέρει υπηρεσίες στον δικό σας χώρο, χωρίς εσείς να καταβάλετε τίποτα στον Δήμο για αυτές τις παροχές.

Πιστεύουμε ότι θα καταφέρουμε να έρθουμε σε μια λογική συμφωνία και από τον Σεπτέμβριο να οργανώσουμε ένα καλύτερο πλάνο για τις παραλίες των Αλυκών και του Αγίου Νικολάου.

Σε αντίθετη περίπτωση διατηρούμε το δικαίωμα είσπραξης όλων των παραπάνω δαπανών και με αναδρομική ισχύ για τα δύο προηγούμενα χρόνια, ενώ θα πρέπει να γνωρίζετε ότι το ίδιο θα ισχύσει και για την παραλία Πεύκο στο Λαγονήσι, για το διάστημα τουλάχιστον δέκα ετών, όπου παρέχουμε όλες τις υπηρεσίες του Δήμου χωρίς να μας έχετε αποδώσει κάποιο ανταποδοτικό τέλος ως οφείλετε για όλα αυτά τα χρόνια.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε συνεργασία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ Ι. ΦΙΛΙΠΠΟΥ

